



ECISA CORPORACIÓN EMPRESARIAL S.L.
 Avda. Costa Blanca 139, 03540 ALICANTE
 Tlf.: 902 26 25 22
 Fax : 965 16 53 23
 central@ecisa.es
 www.ecisa.es

Facturación GRUPO ECISA: 223 millones de euros

Consejo de Administración: Manuel Peláez Castillo, Presidente; Manuel Peláez Robles, Consejero Delegado; Luis Fernández de la Gándara, Consejero Externo Independiente; Vocales: Marcelo Méndez Méndez; Jaime Valcaneras Udaeta y Javier Peláez Robles; José Carlos Brutau Malo, Secretario del Consejo.

Unidades Estratégicas de Negocio: Construcción, Inmobiliaria, Concesiones y Servicios, Patrimonio.

Los orígenes de ECISA CORPORACIÓN EMPRESARIAL se remontan al año 1968, cuando Manuel Peláez Castillo crea la empresa Ecisa Cia. General de Construcciones. Desde entonces, la empresa ha realizado más de 1.600 obras tanto de edificación como de obra civil. En los últimos años se ha realizado una diversificación progresiva de la actividad de la empresa, con la creación de cuatro unidades estratégicas de negocio. La unidad de Construcción cerró 2008 con una cifra de negocios de 185 millones de euros y una cartera de obras de 271 millones de euros, de los cuáles el 40% corresponden a Obra Pública. En esta área de negocio, ECISA está inmersa en un proceso de expansión geográfica tanto a nivel nacional como internacional, con la adquisición en 2008 de una empresa ferroviaria portuguesa con obras en España, Portugal e Irlanda, y la contratación de diferentes proyectos en países del Golfo Pérsico.

En cuanto a proyectos inmobiliarios, la empresa gestiona promociones en distintas fases de desarrollo con una marcada inclinación hacia las viviendas de tipo social, en diferentes localidades de la Comunidad Valenciana, Murcia y Madrid.

La unidad de diversificación engloba proyectos de tipo industrial como Hispana de Instalaciones -empresa líder en climatización en la provincia de Alicante-, así como otras actuaciones concesionales en el ámbito de los aparcamientos públicos, que representan actualmente casi 3.000 plazas en buena parte de la Comunidad Valenciana. En este apartado, destaca la participación de Caja Mediterráneo como socio de nuestra empresa de promoción de concesiones.

Por último, la unidad de patrimonio gestiona el arrendamiento de inmuebles a sociedades del Grupo y a terceros, así como la adquisición de nuevos inmuebles. En este apartado destaca la reciente creación de GEDESAR, con la participación de Caja Madrid. Se trata de una sociedad cuyo objetivo es la promoción de viviendas de protección pública destinadas a alquiler con opción a compra.

Actuaciones más destacadas en 2009:

Edificación residencial: Residencial "Bilal Plaza" en Doha (Qatar); Residencial "Camenas", 215 viviendas en El Campello (Alicante); Residencial "Mistral", 148 viviendas en Alicante; 184 viviendas protegidas en Valencia; Residencial "Mare Nostrum", 51 viviendas en Valencia; Complejo "Los Altos de Vistahermosa", 42 viviendas y edificio de oficinas en Alicante.

Edificación no residencial: Academia militar de Qatar y zona deportiva anexa; Auditorio de Puerto Lumbreras (Murcia); Pabellón polideportivo de la Universidad Miguel Hernández de Elche; Centro docente en Ademuz (Valencia); Nuevo retén de la Policía Local de El Campello (Alicante); Estación del ferrocarril en Logroño.

Obra Civil: Nueva terminal del Aeropuerto de Alicante (UTE Acciona - Elecnor); Estación depuradora de aguas residuales en Alicante Norte (UTE OHL - Inima); Remodelación del Paseo Marítimo de la Playa de Poniente de Benidorm (UTE Dragados);



Tramo 1 de la línea 2 y tramo 0 de la línea 1 del tranvía de Alicante (UTE Comsa); Estación de Tratamiento de Aguas Residuales de Benidorm; Centro penitenciario de Soria; Depósito de anticontaminación en Alicante; Aparcamiento subterráneo en Valencia; Urbanización de la Avenida de Ronda en Elda (Alicante); Urbanización de viario en el Pol. Ind. Las Casas II de Soria; Colector de la red de saneamiento de Griñón (Madrid); Nuevo vial y puente de Cuatrovientos en Petrer (Alicante); Revisión del amojonamiento del embalse de Alarcón (Cuenca).

Inmobiliaria: Residencial "Sociópolis", 92 viviendas (Valencia); Residencial "Mármara", 96 viviendas en la Playa del Arenal de Jávea (Alicante); Edificio "Centro", 69 viviendas en el centro de Alicante; Edificio "Corinna", 67 viviendas en Valencia; Residencial "La Llum", 83 VPO en Manises (Valencia); 59 VPP en alquiler con opción a compra en Paterna (Valencia); Edificio de viviendas en régimen de cooperativa en Alicante; Urbanización "Torre Cotella", viviendas VPO en San Juan de Alicante.

Concesiones y Servicios: Explotación de parking público de 631 plazas en Gandía (Valencia); Explotación de aparcamiento para camiones de 444 plazas en Sagunto (Valencia); Explotación de dos aparcamientos subterráneos de 517 y 430 plazas en Jávea (Alicante); Explotación de parking público de 503 plazas en El Campello (Alicante); Construcción y explotación de parking público de 356 plazas en Manises (Valencia).

Patrimonio: Promoción de 100 viviendas protegidas en alquiler con opción a compra en Meco (Madrid).